

**U M O W A (projekt)**

zawarta w dniu .....2024 roku w Garzynie pomiędzy:

**Ośrodkiem Hodowli Zarodowej „GARZYN” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Garzynie, ul. Leszczyńska 34 , 64-120 Krzemieniewo, posiadającą numer NIP 696-14-81-469, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000044641, z kapitałem zakładowym 17.309. 000,00 PLN reprezentowaną przez:

1. Prezesa Zarządu - .....
2. Wiceprezesa Zarządu - .....

zwanym dalej "**Zamawiającym**"

**a**

.....  
 posiadającą numer NIP ....., zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców prowadzonym przez ..... w ..... Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ..... z kapitałem zakładowym ..... /centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, reprezentowaną przez:

.....  
 zwanym dalej "**Wykonawcą**".

została zawarta umowa następującej treści:

### §1

1. Zgodnie z wynikiem przetargu przeprowadzonego w trybie art. 66-70 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 z późn. zm.) na zadanie: ..... Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty polegające na: .....
2. Dokumentację należy wykonać wraz z uzgodnieniami oraz uzyskać w Starostwie Powiatowym w Lesznie pozwolenie na budowę.
3. Wszystkie dokumentacje i kosztorysy Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu również w wersji elektronicznej.

### § 2

Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonanie prac będących przedmiotem umowy wynosi ..... zł netto plus obowiązujący podatek VAT w wysokości 23 % stanowiący kwotę ..... zł. Wynagrodzenie brutto wynosi ..... zł, słownie zł: .....

### § 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację w wraz z uzgodnieniami oraz uzyskać w Starostwie Powiatowym w Lesznie pozwolenie na budowę w terminie do dn. ....2024 r.

#### § 4

Płatność nastąpi po przekazaniu Zamawiającemu dokumentacji projektowo-kosztorysowej z kosztorysami inwestorskimi oraz kosztorysami przetargowymi wraz z pozwoleniem na budowę i przedstawionej przez Wykonawcę faktury.

#### § 5

Strony ustalają termin płatności 30 dni od daty wystawienia faktury.

#### § 6

W razie niedotrzymania przez Wykonawcę terminu ustalonego w § 3 Zamawiający ma prawo potrącić z rachunku Wykonawcy odszkodowanie w wysokości 0,5% wartości pracy określonej w umowie za każdy dzień zwłoki.

#### § 7

W przypadku przekroczenia terminu płatności przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo doliczyć do rachunku kwotę odpowiadającą 0,5 % wartości pracy określonej w umowie za każdy dzień zwłoki.

#### § 8

Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia budowlane w zakresie .....  
..... potwierdzone Decyzją o stwierdzeniu przygotowania zawodowego nr ewid. ....

#### § 9

Wykonawca może zlecić za zgodą Zamawiającego do wykonania część umowy podwykonawcy, za którego działanie ponosi odpowiedzialność, bez naliczenia dodatku za koordynację.

#### § 10

Zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 11

Wykonawca zastrzega sobie w stosunku do dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy, wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim.

#### § 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową znajdują zastosowania przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

#### § 13

Spory między stronami mogące wyniknąć z realizacji umowy rozstrzygać będzie właściwy Sąd dla Zamawiającego.

#### § 14

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej strony.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**